FICHE COMMERCIALE



À LOUER – GRAND BUREAU DE 300,48 M² – BORDEAUX

Activité : Bureaux
Localisation : Bordeaux
Superficie : 300 m²
Montant : 31 200,00€ (Prix Hors FAI)
Loyer : 2600€
Référence : VTE26359

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines
05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

À LOUER – GRAND BUREAU DE 300,48 M² – IDÉAL POUR VOTRE ACTIVITÉ PROFESSIONNELLE

JL Partners vous propose à la location un grand espace de bureaux de **300,48 m²**, situé à l'étage.

Venez découvrir cet espace offrant une belle superficie, idéal pour accueillir vos équipes et développer votre activité professionnelle. Sa configuration permet d'envisager différents aménagements selon vos besoins : bureaux individuels, open space, salles de réunion ou espaces collaboratifs.

Ce bien représente une belle opportunité pour les entreprises à la recherche de locaux professionnels spacieux et fonctionnels.

Conditions financières :

Bail commercial 3-6-9

Loyer annuel : 104 €/m²/an HT/HC, soit **31 200 € HT/HC par an**.

Loyer mensuel : **2 600 € HT/HC**.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 05 56 47 91 77 ou à jliot@jlpartners.fr.

À bientôt !

