FICHE COMMERCIALE



À LOUER – BUREAU DE 70 M² EN REZ-DE-CHAUSSÉE – BORDEAUX

Activité : Bureaux
Localisation : Bordeaux
Superficie : 70 m²
Montant : 9 800,00€ (Prix Hors FAI)
Loyer : 816€
Référence : VTE26360

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines
05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

À LOUER – BUREAU DE 70 M² EN REZ-DE-CHAUSSÉE – IDÉAL POUR VOTRE ACTIVITÉ PROFESSIONNELLE

JL Partners vous propose à la location un bureau de **70 m²**, situé en rez-de-chaussée, au fond à gauche.

Venez découvrir cet espace professionnel offrant une superficie fonctionnelle, idéal pour accueillir votre activité dans un environnement adapté à vos besoins.

Ce bureau constitue une belle opportunité pour les entreprises et professionnels à la recherche d'un espace de travail pratique et facilement aménageable.

Conditions financières :

Bail commercial 3-6-9

Loyer annuel : 140 €/m²/an HT/HC, soit **9 800 € HT/HC par an**.

Loyer mensuel : **816 € HT/HC**.

Le niveau de loyer tient compte des travaux de réfection réalisés.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 05 56 47 91 77 ou à jliot@jlpartners.fr.

À bientôt !

