



partners

FICHE COMMERCIALE

Vente ensemble Immobilier et terrain sur RN10

Activité : Terrain

Localisation : Aussac-Vadalle

Superficie : 651 m²

Montant : 600 000,00€ (Prix Hors FAI)

Référence : VTE24017

Votre conseiller

Julien Liot

06 48 55 32 81

jliot@jlpartners.fr

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines

05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

La Société JL Partners vous propose un ensemble de terrain constructible à proximité immédiate de la RN 10 en Charente
Idéalement placé sur l'Axe Poitiers-Bordeaux en 2X2 voies.

- **Superficie totale** : 83 000m²
- **Superficie constructible** : 24 000m²
- **Type de construction** : toutes activités sauf activités polluantes

idéal pour transporteur, logistique, magasin de matériaux,....

Actuellement il existe un bâtiment construit sur le bien.

Conditions de vente :

Prix : 639 000€ FAI dont 6.5%TTC de frais d'agence à la charge de l'acquéreur.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter

Julien Liot : jliot@jlparkers.fr 06 4855 32 81

Retrouver l'ensemble de nos biens sur jlparkers.fr

A très bientôt