



partners

FICHE COMMERCIALE



Vente Bureaux Bordeaux Centre

Activité : Bureaux

Localisation : Bordeaux

Superficie : 222,49 m²

Montant : 965 000,00€ (Prix Hors FAI)

Référence : DL24001

Votre conseiller

Eva Krugell

07 82 94 98 31

ekrugell@jlpartners.fr

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines

05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

La société JL Partners vous propose des bureaux idéalement situés à la vente

Dans le centre de Bordeaux, à proximité de l'arrêt de tram Sainte Catherine, nous vous proposons 222 m2 de bureaux à l'achat

Ces bureaux se situent au 1er étage d'un immeuble bourgeois avec ascenseur, comprenant un couloir central distribuant 8 pièces lumineuses, une grande cuisine ainsi qu'une cave et un cellier complète ce bien

Ce bien possède de nombreuses possibilités d'aménagements sur une base saine et isolée

Classe énergie et climat C

Ce bien vous est proposé au prix de 965 000€ net vendeur, s'ajoute à cela 33 775€ d'honoraires à charge de l'acquéreur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Vous cherchez à installer ou à agrandir votre entreprise, contactez-nous!

Eva Krugell : ekrugell@jlparters.fr ou au 0782949831

