




## FICHE COMMERCIALE



POUR PLUS DE PHOTOS ET  
D'INFORMATIONS, CONTACTEZ-MOI !

 [cdelagastine@jlppartners.fr](mailto:cdelagastine@jlppartners.fr)

 06 18 01 84 08



### A louer bureau Place du Colombier

Activité : Bureaux

Localisation : Rennes

Superficie : 78 m<sup>2</sup>

Montant : 15 840,00€ (Prix Hors FAI)

Loyer : 1320€

Référence : JLP\_240016

### Votre conseiller

**CECILE DE LA GASTINE**

06 18 01 84 08

[cdelagastine@jlppartners.fr](mailto:cdelagastine@jlppartners.fr)

### Votre agence

95 Avenue de St Médard  
33320 Eysines

05 56 47 91 77 / [contact@jlppartners.fr](mailto:contact@jlppartners.fr) / [www.jlppartners.fr](http://www.jlppartners.fr)

## Descriptif

### A LOUER BUREAUX CENTRE VILLE RENNES

Ces bureaux au premier étage d'un immeuble professionnel situé à proximité de parkings et du métro offrent une solution idéale pour votre entreprise ou pratique professionnelle.

#### Caractéristiques principales

Surface : 78 m<sup>2</sup>

3 grands bureaux cloisonnés  
un accueil

Sanitaire

Bon état

Accès PMR et ascenseur

Accès libre au public

#### Conditions financières

Loyer mensuel : 1320 € Charges incluses

Loyer annuel : 15 840 € Charges incluses

Frais d'agence ; 20 % HT/HC à la charge de l'acquéreur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Contactez-moi dès maintenant

Cécile De la Gastine  
06 18 01 84 08

[cdelagastine@jlppartners.fr](mailto:cdelagastine@jlppartners.fr)

Et tous nos autres biens sur le site [jlppartners.fr](http://jlppartners.fr)



POUR PLUS DE PHOTOS ET  
D'INFORMATIONS, CONTACTEZ-MOI !



[cdelagastine@jlpartners.fr](mailto:cdelagastine@jlpartners.fr)

06 18 01 84 08



**BUREAUX 78 M<sup>2</sup>**

**RENNES  
CENTRE VILLE**

**A LOUER**