



FICHE COMMERCIALE



Location Local Commercial Eysines

Activité : Tous commerces sauf nuisances
Localisation : Eysines
Superficie : 53 m²
Montant : 14 400,00€ (Prix Hors FAI)
Loyer : 1250€
Référence : VTE24090

Votre conseiller

Eva Krugell
07 82 94 98 31
ekrugell@jlppartners.fr



Votre agence

**95 Avenue de St Médard
33320 Eysines**

05 56 47 91 77 / contact@jlparkers.fr / www.jlparkers.fr

Descriptif

La société JL Partners vous propose à la location un local commercial situé à Eysines

Ce local commercial idéalement situé à proximité de la sortie 7 à Eysines

D'une surface de 53m² en RDC, vous pourrez exercer tous les commerces sauf nuisances au sein de ce local

S'ajoute à cela 2 places de parking sécurisé

Le loyer mensuel s'élève à 1200€ HT HC

Ce local est disponible à partir du 1er mai 2024

Le dépôt de garantie est de 3 mois de loyer, 3 mois de caution bancaire vous seront également demandé

Les honoraires sont à charge du preneur et s'élève à 20%HT du montant du loyer annuel

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Vous cherchez à installer ou à agrandir votre entreprise, contactez-nous !

Eva Krugell : ekrugell@jlparkers.fr ou au 07 82 94 98 31

