



partners

## FICHE COMMERCIALE



### Terrain à vendre Axe passant Cauderan

Activité : Terrain

Localisation : Bordeaux

Superficie : 570 m<sup>2</sup>

Montant : 550 000,00€ (Prix Hors FAI)

Référence : VTE24032

### Votre conseiller

Julien Liot

06 48 55 32 81

[jliot@jlparters.fr](mailto:jliot@jlparters.fr)

### Votre agence

95 Avenue de St Médard  
33320 Eysines

05 56 47 91 77 / [contact@jlparters.fr](mailto:contact@jlparters.fr) / [www.jlparters.fr](http://www.jlparters.fr)

## Descriptif

JL Partners vous propose à la vente un terrain de 570m<sup>2</sup> sur un axe passant à Bordeaux-Cauderan.

- Superficie : 570m<sup>2</sup>
- Emprise batié 40%
- Utilisation du sol : Habitation, Profession libéral voir commerce
- Actuellement pas de permis déposé
- Pas de division possible

### Situation

- Axe majeur de la métropole
- situé à Bordeaux Cauderan
- Transport en commun
- Commerce et habitation à proximité

Ce terrain est proposé au prix de 577 500€ Frais d'agence inclus à la charge de l'acquéreur.

Vous souhaitez vous installer, vous avez un projet n'hésitez pas à nous contacter au 05 56 47 91 77 ou [jlilot@jlparters.fr](mailto:jlilot@jlparters.fr)

