



partners

## FICHE COMMERCIALE

### Vente Fonds de Commerce salon de coiffure Bordeaux-centre

Activité : Coiffure

Localisation : Bordeaux

Superficie : 45 m<sup>2</sup>

Montant : 110 000,00€ (Prix Hors FAI)

Loyer : 1040€

Référence : VTE24127

### Votre conseiller

Eva Krugell

07 82 94 98 31

[ekrugell@jlpartners.fr](mailto:ekrugell@jlpartners.fr)

### Votre agence

95 Avenue de St Médard

33320 Eysines

05 56 47 91 77 / [contact@jlpartners.fr](mailto:contact@jlpartners.fr) / [www.jlpartners.fr](http://www.jlpartners.fr)

## Descriptif

Vente fonds de commerce salon de coiffure Bordeaux-Centre

La société JL Partners vous propose à la vente ce fonds de commerce de salon de coiffure située sur une place dans le centre de Bordeaux

Le salon est d'une surface de 45m<sup>2</sup> et est implantée depuis une vingtaine d'année ce qui a permis au vendeur de fidéliser et accroître sa clientèle au fur et à mesure des années

Le local est en très bon état et décoré avec goût

Le loyer s'élève à 1040€ TTC

Ce bien vous est proposé au prix 110 000€ net vendeur, s'ajoute à cela 8800€ d'honoraires à charge de l'acquéreur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Vous cherchez à installer ou à agrandir votre entreprise, contactez-nous !

Eva Krugell : [ekrugell@jlparkers.fr](mailto:ekrugell@jlparkers.fr) ou au 07 82 94 98 31