FICHE COMMERCIALE



Bureau 70m² à Louer en RDC Bordeaux Lac

Activité : Bureaux
Localisation : Bordeaux
Superficie : 70 m²
Montant : 12 420,00€ (Prix Hors FAI)
Loyer : 1035€
Référence : VTE24195

Votre conseiller

David Vrel
0664269629
dvrel@jlpartners.fr

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines
05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

JL Partners vous propose des bureaux de 70m² situé à bordeaux lac.

Venez découvrir ces bureaux en bon état dans un batiement des années 2000 sécurisé avec places de parking.

Equipements :
-Fibre,
- Télé surveillance sur le batiement
- Parking sécurisé
- Climatisation

L'ensemble est très bien entretenu, des espaces verts sont à dispositions des locataires pour manger.

Dans un environement de mixte, commercial, habitation vous êtes à proximité de l'ensemble des services, transport, commerces.

Conditions financières :
Bail 3-6-9
Loyer 1035€ mensuel HT/HC
Taxe foncière : charge preneur deivisé au tentième
Honoraires d'agence : 20% HT du loyer annuel brut HT/HC soit 2484€ HT charge preneur

Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter au 05 56 47 91 77 ou à jliot@jlpartners.fr

A bientôt

Avertissement : Image non contractuel Image de mrsiraphol sur Freepik

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines

www.jlpartners.fr
05 56 47 91 77
contact@jlpartners.fr

