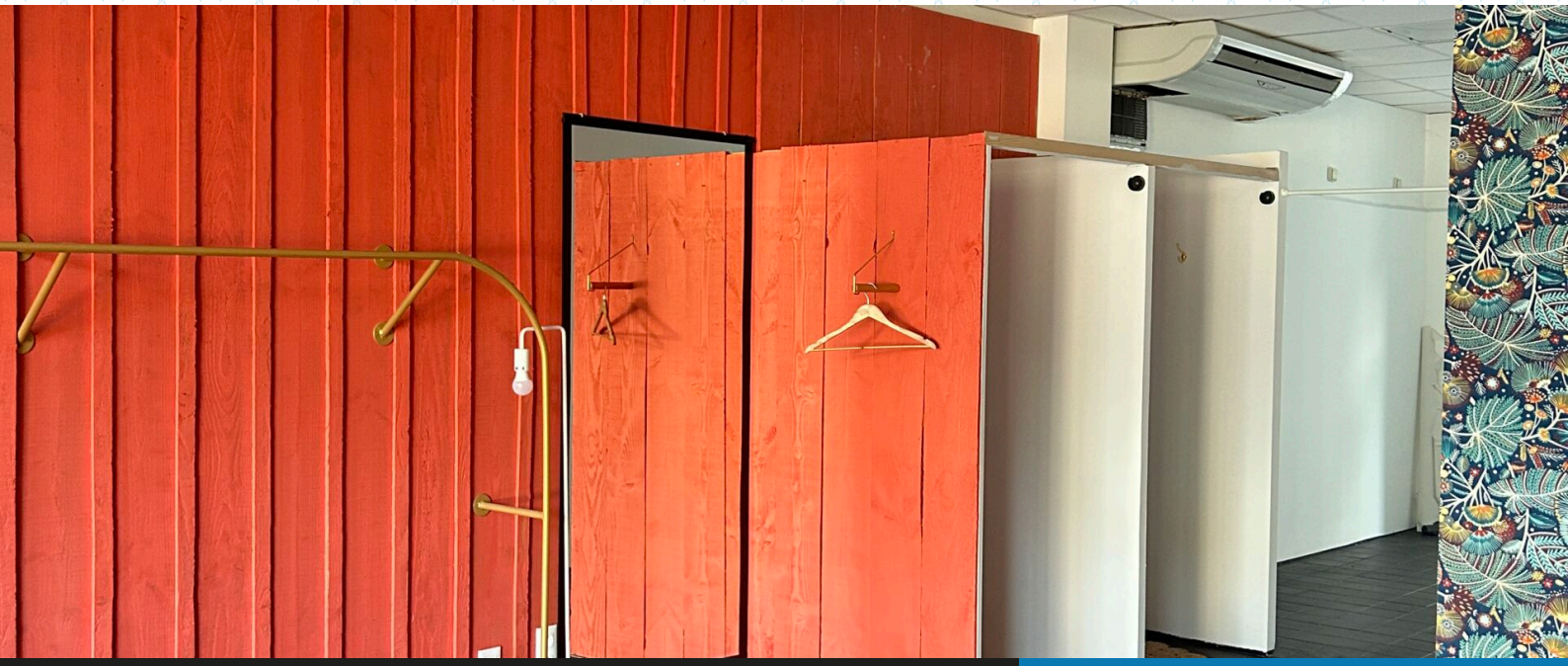
FICHE COMMERCIALE



Location local commercial

Activité : Tous commerces sauf nuisances
Localisation : Bordeaux
Superficie : 74 m²
Montant : 20 736,00€ (Prix Hors FAI)
Loyer : 1728€
Référence : VTE24244

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines
05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

Location local commercial

La société JL Partners vous propose ce charmant local commercial en pied d'immeuble

C'est à proximité du Parc Bordelais que vous retrouverez ce local commercial traversant d'une surface de 74m2 avec vitrine

Ces équipements sont les suivants :
- Climatsation réversile
- Double porte battante
- Douche
- WC

L'emplacement de ce local est à proximité d'un arrêt de la ligne G ce qui le rend facilement accessible

Vous pourrez y exercer tous les activités sauf nuisances

Dépôt de garantie 5184 Euros.

Loyer annuel HT 20736 Euros assujetti à la TVA

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Vous cherchez à installer ou à agrandir votre entreprise, contactez-nous !

Alexis Nardot 06.45.59.68.60 ou anardot@jlpartners.fr

