



partners

FICHE COMMERCIALE

VENTE ENSEMBLE IMMOBILIER 300 M2 SUR TERRAIN DE 1286 M2

Activité : Mur commerciaux

Localisation : Arès

Superficie : 300 m²

Montant : 1 320 000,00€ (Prix Hors FAI)

Référence : VTE24246

Votre conseiller

Thierry AUBARD

06 26 45 00 02

taubard@jlparters.fr

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines

05 56 47 91 77 / contact@jlparters.fr / www.jlparters.fr

Descriptif

À Vendre : Ensemble Immobilier Commercial de 300 m² sur Terrain de 1 286 m²

Découvrez cet ensemble immobilier d'environ 300 m², composé de deux bâtiments de plain-pied, idéalement situé sur un axe très passant à proximité du centre d'Arès. Ce bien rare offre un fort potentiel pour une activité commerciale grâce à sa localisation stratégique et à ses espaces fonctionnels.

Caractéristiques principales :

- Surface totale : 300 m²
- Composition : 2 bâtiments en rez-de-chaussée
- Terrain : 1 286 m²
- Localisation : proximité immédiate du centre d'Arès, sur un axe à forte visibilité

Prix :

- Prix hors honoraires : 1 320 000 €
- Honoraires : 5,00 % TTC du prix hors honoraires, à la charge de l'acheteur

Référence annonce : VTE24246

Ne manquez pas cette opportunité unique. Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui.