



FICHE COMMERCIALE



DROIT AU BAIL – LOCAL COMMERCIAL – CHANTEPIE

Activité : 0

Localisation : Chantepie

Superficie : 70 m²

Montant : 18 000,00€ (Prix Hors FAI)

Loyer : 1300€

Référence : VTE25005

Votre conseiller

CECILE DE LA GASTINE

06 18 01 84 08

cdelagastine@jlparkers.fr

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines

05 56 47 91 77 / contact@jlparkers.fr / www.jlparkers.fr

Descriptif

DROIT AU BAIL - LOCAL COMMERCIAL - CHANTEPIE - TOUS COMMERCE SAUF RESTAURATION

JL Partners vous propose ce local commercial de 70 m2 situé sur la commune de Chantepie.

Caractéristiques

- Surface de 70 m2
- Réserve
- Sanitaires
- Rénovation récente
- Grande vitrine
- Places de stationnement à proximité

Caractéristiques financières

Loyer mensuel : 1 300 € HT / HC

Loyer annuel : 15 600 € HT / HC

Droit au bail : 18 000 € dont 3 000 € HT de frais d'agence à la charge de l'acquéreur.

Les risques auxquels ce bien est exposé sont visibles sur le site Géorisques.

Contactez-moi pour une visite.

Cécile de la Gastine

06 18 01 84 08

jlparkers.fr

