

FICHE COMMERCIALE



A LOUER – Espaces de bureaux au sein d'un plateau de plus de 700 m² – Emplacement premium le long des quais de Bacalan à Bordeaux

Activité : 0

Localisation : Bordeaux

Superficie : 700 m²

Montant : 8 400,00€ (Prix Hors FAI)

Référence : VTE25213

Votre agence

**95 Avenue de St Médard
33320 Eysines**

05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

À LOUER – Bureaux haut de gamme avec vue Garonne – Bordeaux Bacalan

Nous proposons à la location plusieurs **espaces de bureaux premium** au sein d'un plateau de plus de **700 m²**, idéalement situé le long des quais de Bacalan à Bordeaux, offrant une **vue exceptionnelle sur la Garonne**.

Caractéristiques des bureaux :

- Surfaces disponibles : **de 12 à 50 m²**
- Loyer mensuel : **de 700 € à 2 750 € HT**, charges comprises
- Espaces au design **très haut de gamme**
- **Salle de réunion** à disposition
- **Phone boxes** pour vos appels en toute confidentialité
- **Cuisine équipée**
- **Espace déjeuner** convivial
- **Douches** disponibles
- **Salon avec vue sur la Garonne**
- **Accueil, climatisation et WiFi inclus**

Activités adaptées :

- Bureaux partagés / coworking
- Activités bien-être : yoga, ateliers...
- Activités créatives : communication, création, production, enregistrement...
- Priorité accordée aux **projets liés à la créativité et à la communication**

Pour obtenir davantage d'informations ou organiser une visite veuillez contacter David Vrel au 06 64 26 96 29 ou par mail : dvrel@jlparkers.fr

Mots clés en rapport avec cette annonce : Bureaux à louer Bordeaux Bacalan, location bureaux vue Garonne, bureaux haut de gamme Bordeaux, espaces premium Bacalan, bureaux design Bordeaux, coworking Bordeaux nord, bureaux créatifs Bordeaux, espaces de travail 12 à 50 m², salle de réunion Bordeaux, phone boxes professionnelles, bureaux climatisés Bordeaux, location bureaux aménagés, bureaux avec prestations incluses, immobilier tertiaire Bordeaux Bacalan, bureaux front de Garonne, location bureaux secteur Bassins à Flot, locaux pour activités créatives, bureaux pour communication et création, espaces bien-être yoga Bordeaux, location clé en main Bordeaux, Le Bouscat, Bruges, Lormion, Cénon, Floirac, Bègles, Talence, Mérignac (Secteur est), Eysines.

95 Avenue de St Medard
33320 Eysines
www.jlparkers.fr
05 56 47 91 77
contact@jlparkers.fr









