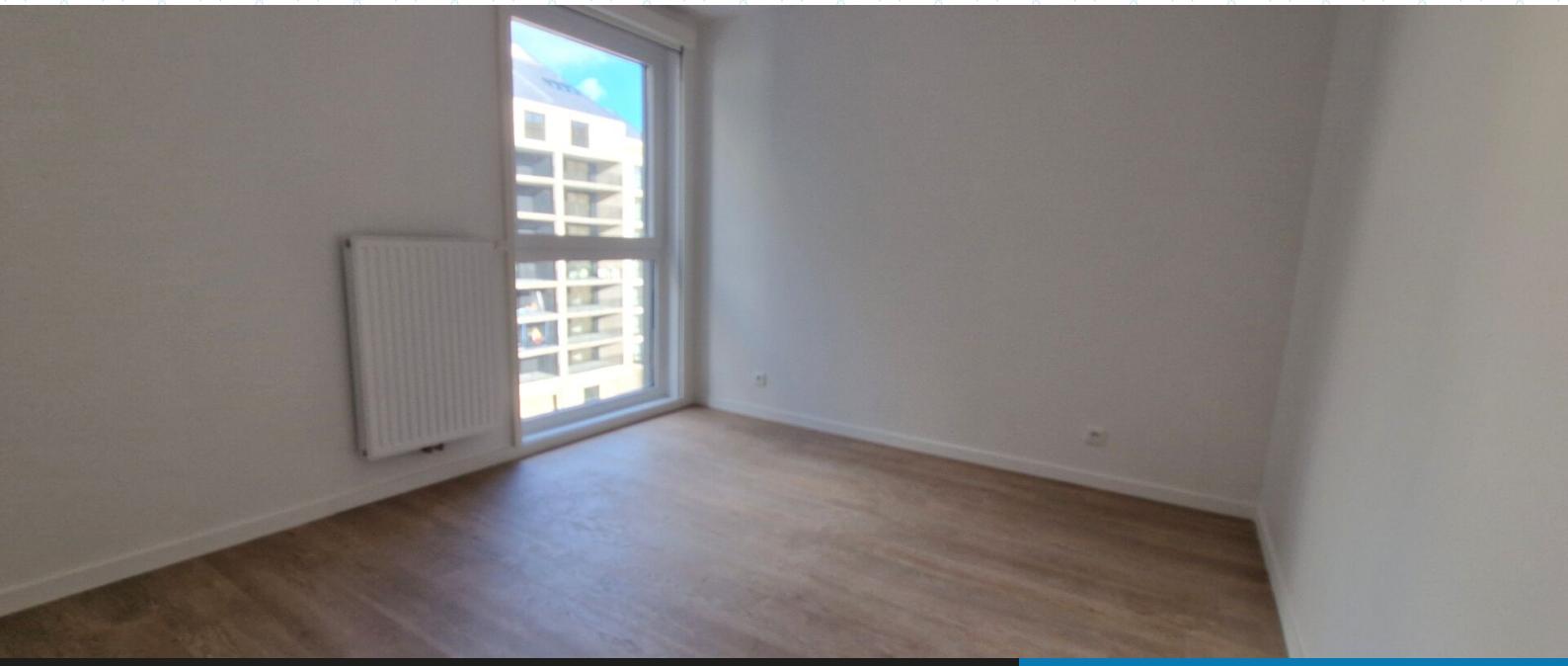


FICHE COMMERCIALE



Grand T2 au 5^e étage avec ascenseur et parking

Activité : Appartement

Localisation : Bordeaux

Montant : 241 500,00€ (Prix Hors FAI)

Référence : VTE26023-1

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines

05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

Grand T2 au 5^e étage avec ascenseur et parking

Cet appartement propose un spacieux séjour de 29 m² offrant une agréable vue sur la verdure. Il comprend également une chambre de 11 m², une entrée et une salle de bains de 6 m², complétant parfaitement cet agréable T2.

Situé au 5^e étage avec ascenseur, ce bien est vendu avec une place de parking. Cet appartement, imaginé par l'atelier d'architecture King Kong, bénéficie de frais de notaire réduits et d'une garantie décennale. Côté environnement, vous trouverez à proximité immédiate :

- les installations sportives de l'UCPA et un supermarché à 200 m
- la nouvelle ligne de bus H à 100 m
- la station Jean-Jaurès du Tram A à 700 m

Un bien idéal pour une résidence principale ou un investissement.

Prix de vente : 241 500 € TTC

Pour toutes demandes n'hésitez pas à contacter notre conseiller Simon Liddiard au 07.81.23.34.11 ou à l'adresse suivante : sliddiard@jlpartners.fr

Mots clés :

T2, Appartement T2, Grand T2, 2 pièces, Logement neuf, Résidence récente / neuve, Vue verdure, Environnement calme, Proche Garonne, Quartier en développement, Proche commerces, Proche transports, Séjour 29 m², Grand séjour, Lumineux, Bien agencé, 5^e étage, Avec ascenseur, Vue dégagée, Salle de bains spacieuse, Chambre 11 m², Parking, Place de stationnement, Résidence sécurisée, Confort moderne, Normes récentes, Frais de notaire réduits, Garantie décennale, Idéal investissement, Investissement locatif, Primo-accédant, Bus H, Tram A, Proche tram, Proche bus, UCPA, Proche supermarché, Résidence principale, Investisseur, Patrimonial, Placement immobilier

