FICHE COMMERCIALE



Cabinet Médical 34m² Haut de Gamme Bruges

Activité : Bureaux
Localisation : Bruges
Superficie : 34 m²
Montant : 12 000,00€ (Prix Hors FAI)
Loyer : 1000€
Référence : VTE26027

Votre conseiller

David Vrel
0664269629
dvrel@jlpartners.fr

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines
05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

Bureaux 34 m² équipés à louer à Bruges Rocade

Espace médical fonctionnel idéal pour professionnels de santé ou bureaux. Disponibilité immédiate, prestations haut de gamme.

Situé Avenue de Terrefort à Bruges, ce bureau de 34 m² est entièrement équipé, climatisé et accessible par ascenseur. ERP de catégorie 4, adapté aux activités médicales sans extraction. Une vitrine offre une belle visibilité sur un environnement mixte médical et résidentiel.

- Climatisation intégrée
- Ascenseur
- Parking extérieur privé + places patientèle
- Environnement calme et professionnel
- Accessibilité PMR conforme
- WC privatif

Loyer mensuel 1000 € HT/HC, dépôt de garantie équivalent, bail professionnel 6 ans.
Frais d'agence : 30% HT à la charge de l'acquéreur.

Quartier Bruges Rocade, proche axes routiers et tram C. Environnement dynamique mêlant bureaux et activités médicales.

Pour visiter ou obtenir plus d'informations, contactez David Vrel – 664269629 – dvrel@jlpartners.fr.
JL Partners Real Estate une marque du Groupe JL Partners 8 Avenue de Terrefort 33 520 Bruges 05 56 47 91 77

bureaux à louer Bruges Rocade, location bureaux 34 m² Bruges, bureau équipé à louer, local professionnel Bruges, espace médical Bruges, cabinet médical à louer, bureau pour professionnels de santé, local paramédical, ERP catégorie 4, accessibilité PMR, bureau avec vitrine, belle visibilité, environnement médical et résidentiel, quartier Bruges Rocade, avenue de Terrefort Bruges, proche rocade Bordeaux, proximité tram C, accès axes routiers, bureaux climatisés, climatisation intégrée, bureau avec ascenseur, parking privé, stationnement patientèle, WC privatif, local professionnel clé en main, disponibilité immédiate, prestations haut de gamme, environnement calme et professionnel, activité médicale sans extraction, professions libérales, cabinet infirmier, cabinet de kinésithérapie, ostéopathe, psychologue, orthophoniste, sage-femme, diététicien, podologue, ergothérapeute, sophrologue, cabinet de médecine générale, cabinet de spécialistes, bureaux tertiaires, activités de services, conseil, consulting, professions de santé








Le Med'

