FICHE COMMERCIALE

Locaux d'activité et Bureaux à la vente – 335 m² – Bordeaux Nord

Activité : Bureaux
Localisation : Bordeaux
Superficie : 925 m²
Montant : 1 341 250,00€ (Prix Hors FAI)
Référence : VTE26030-3

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines
05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

Locaux d'activité et bureaux à la vente – 925 m² – RDC + 1er étage

À vendre, **ensemble de locaux d'activité avec bureaux** d'une surface utile brute totale de **925 m²**, répartie comme suit :

- **870 m² en rez-de-chaussée**
- **55 m² au 1er étage**

Ce bien est parfaitement adapté à une activité professionnelle, artisanale, logistique ou tertiaire, ainsi qu'à un projet d'investissement.

Caractéristiques

- Type : Locaux d'activité + bureaux
- Surface totale : **925 m²**
- Répartition : **RDC + 1er étage**
- Usage : professionnel / activité / bureaux

Conditions financières

- **Prix de vente : 1 341 250 € net vendeur**
- **Honoraires d'agence : 6,5 % à la charge de l'acquéreur**

Contact

Pour toute information complémentaire ou organiser une visite :
Julien Liot
05.56.47.91.77
contact@jlpartners.fr

Mots clés en rapport avec cette annonce : Locaux d'activité à vendre avec bureaux, ensemble immobilier professionnel idéal pour entreprise, artisan ou investisseur, locaux commerciaux, bureaux professionnels, immobilier d'entreprise, locaux mixtes, achat locaux professionnels, vente locaux d'activité, investissement immobilier tertiaire, bureaux à vendre,

bâtiment d'activité, opportunité investisseurs, locaux d'activité avec bureaux, surface divisible, emplacement stratégique, bien immobilier professionnel disponible immédiatement.

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines

www.jlpartners.fr
05 56 47 91 77
contact@jlpartners.fr