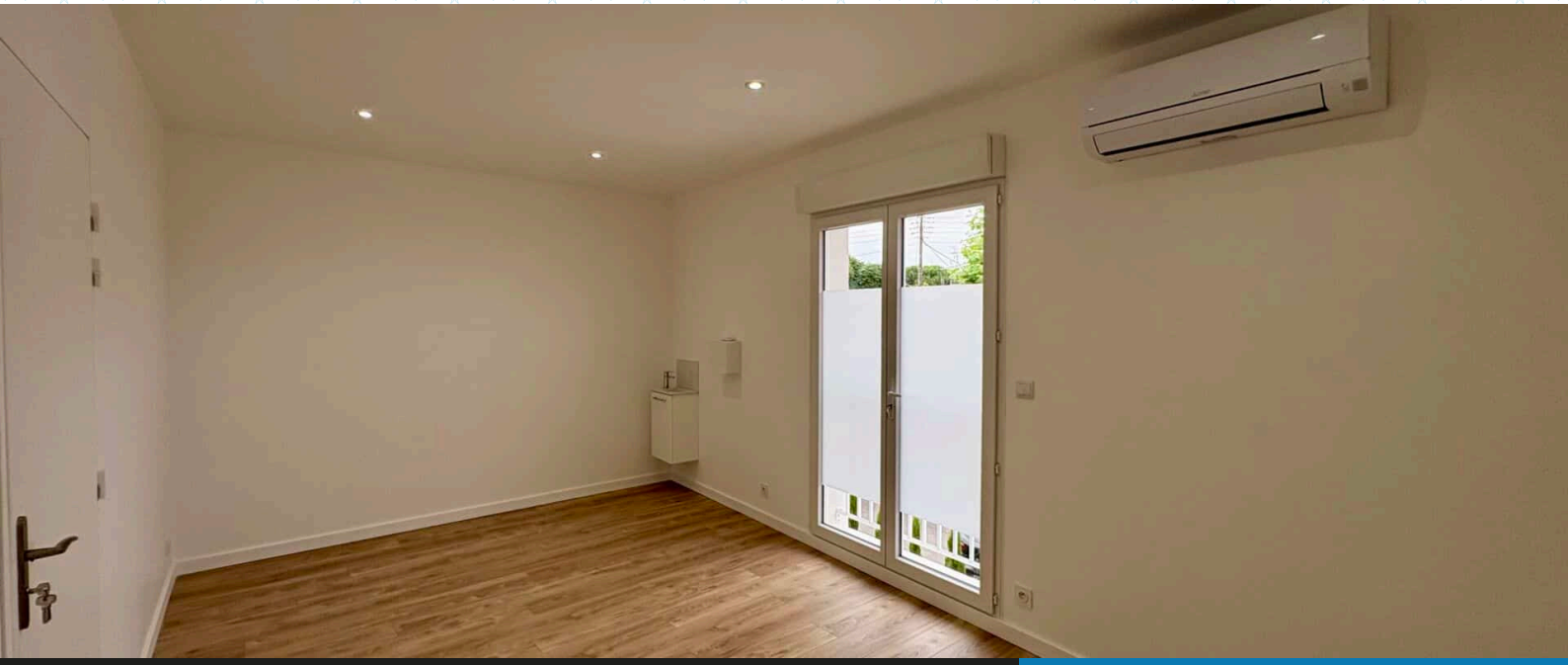
FICHE COMMERCIALE



À LOUER – BUREAUX NEUFS À EYSINES

Activité : Bureaux
Localisation : Eysines
Superficie : 21 m²
Montant : 6 480,00€ (Prix Hors FAI)
Loyer : 540€
Référence : VTE26181

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines
05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

BUREAU – 21 m² RDC

LOCATION BUREAU PROFESSIONNEL DE 21 M² – EYSINES

Dans un ensemble immobilier neuf livré récemment, découvrez ce bureau de 21 m² situé au rez-de-chaussée.

Conçu pour accueillir une activité professionnelle ou libérale, il dispose d'un point d'eau privatif et d'une climatisation réversible pour un confort optimal tout au long de l'année.

Les occupants ont accès à :

- Une salle d'attente commune
- Un espace d'attente complémentaire à l'étage
- Une cuisine partagée
- Deux sanitaires
- Un bâtiment aux normes actuelles avec ascenseur

Le stationnement est facilité grâce à un parking destiné à la patientèle et de nombreuses places gratuites situées à proximité immédiate.

Conditions financières

- Loyer mensuel : 540 € HT
- Charges mensuelles : 105 €
- Honoraires : 20 % HT du loyer annuel à la charge du preneur

Contact

Thomas VALENTIN – JL Partners
06 60 96 27 54
tvalentin@jlpartners.fr

Mots-clés : bureaux à louer Eysines cabinet médical cabinet paramédical profession libérale local professionnel bureau neuf climatisation point d'eau ascenseur salle d'attente location bureau Bordeaux Métropole infirmier kinésithérapeute ostéopathe psychologue orthophoniste diététicien médecin praticien santé coworking médical parking gratuit local aux normes bureau professionnel Eysines location cabinet professionnel Gironde local activité libérale espace de consultation bureau individuel neuf.







