JL partners
REAL ESTATE

FICHE COMMERCIALE



À LOUER – LOCAL PROFESSIONNEL DE 54 m² – BLANQUEFORT

Activité : Bureaux
Localisation : Blanquefort
Superficie : 54 m²
Montant : 15 120,00€ (Prix Hors FAI)
Loyer : 1260€
Référence : VTE26203

Votre agence

95 Avenue de St Médard
33320 Eysines
05 56 47 91 77 / contact@jlpartners.fr / www.jlpartners.fr

Descriptif

À LOUER – LOCAL PROFESSIONNEL DE 54 m² – BLANQUEFORT

Description

JL Partners vous propose à la location un local professionnel de 54 m² situé à Blanquefort, idéal pour une activité médicale, paramédicale ou des bureaux tertiaires.

Le local est composé d'une salle d'attente, de deux salles de soins (ou bureaux) ainsi que de WC privatifs. Fonctionnel et lumineux, il offre un cadre de travail confortable et adapté à l'accueil de votre clientèle ou patientèle. Deux places de parking privatives complètent ce bien.

Conditions financières

- Loyer : **1 260 € HT / HC par mois**
- Entretien de la climatisation : **332 € / an**
- 1 mois de loyer d'avance
- Honoraires d'agence : **20% HT** à la charge du preneur

Les atouts

- Local professionnel de 54 m²
- Salle d'attente
- Deux salles de soins ou bureaux
- WC privatifs
- Deux places de parking
- Idéal professions médicales, paramédicales ou activités tertiaires

Contact

Claude Poughet
Conseiller Entreprise

06 07 28 38 95
05 56 47 91 77







